

1月1日,新个人所得税法全面实施,这是一场惠及百姓民生的重大改革,涉及千家万户的利益。最近,各大主流应用市场下载排行榜中,“个人所得税”APP无疑是最火的。这款APP的专项附加扣除信息填报功能于2018年12月31日正式上线使用。然而,近段时间中报过程中的“怪事”层出不穷,这不仅困扰着用户,也考验着行业监管。

个税APP缘何成为照妖镜?

A 个人信息遭盗用 莫名多打一份工

近日,长沙市某公司职员蒋先生下载安装了由国家税务总局开发的“个人所得税”APP发现,“任职受雇信息”里显示有两家雇主。

蒋先生发布微信朋友圈:“下载个税APP,居然发现自己任职两家公司,这个‘宏德物业’到底是什么单位?”很快,有朋友给他发来一条新闻,他遭遇的问题并非个例。

成都市民龙先生也遇上了同样的事:为了早点享受个税税收优惠,他第一时间在手机上下载了“个人所得税”APP,并通过人脸识别方式对个人信息进行了认证。

不过,在通过认证后,龙先生却发现,在APP所显示的“任职受雇信息”中,他竟也被两个公司同时雇用!除了自己目前所就职的单位(成都一家医药企业)外,龙先生还发现了另一家自己闻所未闻的企业——“四川XXX嘉商贸有限公司”。信息显示,龙先生“任职受雇”日期为2018年10月1日。

对此,洛阳市税务局稽查局注册税务师、注册会计师、公职律师张亮认为,“问题如果不解决,纳税人肯定会受影响。”

“2019年新的个税法实施以后,公民身份证号将作为个人唯一的税务登记证号,届时,税务部门会把公民的各种所得合并到一起来计算应纳税金额,这种情况下,纳税人肯定要多缴税。”张亮如此解释道。

那么,既然是从没有打过交道企业,又为什么会出现“任职受雇信息”?甚至还有具体的“入职日期”?

税务部门给出了这样的回应:之所以会出现龙先生在这家企业的雇用信息,有可能是这家企业通过这种方式虚列工资,虚增企业成本,意图偷税。

这些企业所逃的,究竟是什么税?为什么要通过这种方式逃税?

相关专家表示,根据我国现行税法,大部分企业需要缴纳税率为25%的企业所得税。不过,法律法规同时也明确,企业一部分合理的

支出可以被免于征税。而对于企业来说,最大块的支出,就是员工的工资了。《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第三十四条就对此明确规定:“企业发生的合理的工资薪金支出,准予扣除。”

也就是说,企业的工资支出不用缴纳企业所得税。这样一来,一部分企业就意图钻法律法规的空子,通过增加“隐形员工”的方式逃税。因为只要员工的数量有了增加,工资支出的总额就可以跟着增加,这样一来,准予免征企业所得税的额度就更大了,应纳税额自然也就减少了。而这往往只需要制作一份虚假的员工花名册就可以实现。

此外,虚列员工可以方便逃缴个人所得税。由于工资薪金适用超额累进税率。当企业雇员的工资薪金收入额较大时,将适用较高的税率。因此,一部分企业在扣缴个税时,可能会将每个人的收入拆分到“隐形员工”的头上,以适用较低的税率。

有人会问,这些被不法企业盗用的个人信息,到底是从哪里来的呢?

根据相关报道,除了常见的网上个人信息非法买卖途径外,一些人竟然向自己的亲戚、朋友、学生、下属下手,盗取他们的个人信息,来用作自己“逃税”的

工具。

前不久在上海,公安机关就破获了这样一起案件:一名家长查到自己在读书的女儿已“入职”于一家公司。民警调查后发现,位于浙江的一家人力资源公司有重大嫌疑。而据该公司负责人冯某交代,学生信息都是上海的张某提供。随后,民警立即对张某实施了抓捕。

张某交代,妻子曾在某学校从事教务工作,电脑里存有大量的学生信息资料。张某为图私利,竟将596名学生的姓名和身份证号码直接复制转发给了冯某,伪造他们“入职”劳务公司的假象,直接申报了发票。目前,张某、冯某已被当地公安部门刑事拘留。

事实上,此前这类通过各种手段盗用他人信息,以为自己逃税提供方便的案例屡见不鲜。不过,普通人只有在生活中遇到了意想不到的情况,才会发现这一事实。比如明明长期无业却在人社部门的系统内显示有稳定就业,工资不到个税“起征点”却被要求补缴个税等。

而在“个人所得税”这款APP出现之后,由于其信息与企业“自然人税收管理系统扣缴客户端”上所申报的信息进行了对接,这样的不

法行为则被完全

暴露在光天化日

之下。



B “你敢申报,我就涨价” 申报房租减免遭房东“抵制”

对于24岁的“北漂一族”小王来说,个税中的子女教育、继续教育、大病医疗、住房贷款利息和赡养老人专项附加扣除,都与她无关。唯一能享受的只有住房租金抵扣个税,但这唯一的一项她的申报过程也不顺利。

当小王以申报“个人所得税”资料向房东询问身份证号码时,被房东拒绝了。“你申报就是把我的个人信息上报给税务部门,如果他来收我税怎么办?”房东还给小王算了一笔账:目前5000元的租金,如果按照5%—10%的综合征收率,他可能要多为此多交几百元税。“你抵扣不了几个钱,但要交税到底谁来承担?如果你申报租金扣除,税务局找我收税的话,我会把钱加到房租上,目前房租是不含税的价格。”因不能预计后期风险,房东建议小王先观察,暂时不要申报这个项目,起码不能用他的房屋和租金去申报。

小王也算了一笔账,按照住房租金专项扣除标准,她每月只能省几十上百元。若因此与房东闹僵,可能面临房东毁约、涨房租等不必要的麻烦,那时候付出的成本可能会高很多。再三考虑后,小王决定听从房东的建议先不申报了。

与小王有相同遭遇的租客并不少。权衡之下,很多租客为了避免与房东闹僵而被扫地出门,被迫选

择不再申报租金支出扣除,无法享受国家发放的个税减税红包。

不过,也有少数租客得到房东的配合,或因出租方是房地产公司而直接填写单位名称,免于这些苦恼。

位于北京西城区的链家房地产经纪有限公司一名工作人员介绍,目前,个人房屋出租房东一般都没交税,通过中介公司出租也只是向公安机关备了案,和交税是两码事。因此,租客申报房租抵扣个税后,房东若要交税,将来房租更不好办。“他租给你的时候,没有说税费的问题。加上税费,就不是这个价了”。

该工作人员进一步说明,如果是和公司而非房东个人签的合同,则没这么复杂。他以自如为例,房东将房屋委托给自如后拿到的是净得价,盈利的是自如,因此自如有义务(交税)。根据自如官方微信公众号“自如客”6日发布的通知,自如租客在“个人所得税”APP上出租方类型一栏选填“组织”,并填入相应的出租单位统一社会信用代码,即北京自如生活企业管理有限公司。

位于北京东城区的我爱我家一名工作人员则表示,政策刚出台,其实大家都不太懂,“房东和租客大多在观望”。

“(房屋)租赁行为应该是要交

税的,很多业主担心会被追交。因为这个税额比较高,其中涉及房产税、营业税、个税、出租税等。正常来算,得占房租的20%左右。到底未来要不要补交(税),现在都不明确。”易居研究院智库中心研究总监严跃进分析,如果房东或机构因此需要交纳税费,那么不排除会转嫁成本,可能会涨租。

中国税务学会理事、中山大学财税教授杨卫华认为,短期内可能会存在税负转嫁的情况,但前提是处于卖方市场,房子供不应求。而保障性住房如果得到保障,这个问题就能解决。

杨卫华指出,如果给予低收入者保障性住房,不用交税,就不存在增加税负的问题。而高收入者租用市场上的其他房屋,可以通过收税进行调节。这种情况下,上述矛盾就不存在了。

至于有人认为政府想借住房租金专项附加扣除整理房屋租赁市场,杨卫华分析,可能有这个考虑。他指出,从长远发展来看,(按规定交税)应该是一件好事。本来应该交税却没有交,会导致法律得不到有效的贯彻,也会导致税收负担不公平。“税法对任何纳税人都是公平的。如果说真正是每一个人的租金都上报了,然后免税的这部分给他扣除了,我个人认为这是法治推进的一个重要的表现。”



C 申报找“帮手” 恶意软件纷纷上架

新个税法本月开始实施,纳税人在享受每月5000元基本减除费用的基础上,还可享受6项专项附加扣除政策带来的减税利好。

不少市民发现,由于缺乏相关知识,申报专项附加扣除只靠自己“搞不定”。“这段时间单位的财务人员一直在催促我们申报专项附加扣除,但填报这些信息对我们来说太麻烦了,只能一遍遍去问财务人员。”武汉一家文化传播公司的创意总监张晓瑞说。

嗅觉灵敏的税务服务机构发现了其中的商机,纷纷针对专项附加扣除申报推出相关服务。

查询苹果与安卓的应用商店可以发现,个税申报“神器”集中上线,有的称会计人员只需让客户用微信扫一扫小程序,即可测算个税、自动提交专项附加扣除信息、自动生成个人所得税扣缴申报表等等。

线上报税“神器”众多,线下的代理机构也不少。据福州一家企业的负责人表示,他们本来的业务就是为企业提供财税服务,最近发现个税专项附加扣除申报的市场需求

较大,就准备推出相关代办业务。不过,由于新个税法刚开始实施,多数人都是自己在申报专项附加扣除,线下市场还未爆发,因此,这些线下代办服务还在筹备中,预计本月中旬推出。

福州代理记账协会的相关人士介绍,个税改革对涉税服务行业的职业水平提出了更高的要求,为自然人提供涉税专业服务时代已经到来。该人士称,大量不正确的填报会增加税务机关和纳税人的成本,这就给专业的税收服务中介组织提供了新的市场机遇。

为了进入这个市场,很多商家推出的个税申报APP都可免费下载、注册、使用。相比之下,一些比较专业的财税软件企业版,最低收费一年也要300多元。

福州税务代理公司即将推出的服务收费也不贵,有的企业表示,打算推出几十元的“尝鲜价”,因为税务服务的范围很广,如果企业通过这些服务积累资源,以后就可提供更为专业的财税服务,获得更大的市场和更高的利润。

然而需要提醒的是,下载使用个税申报相关APP要谨慎,谨防个人信息被恶意软件窃取。1月9日,多个安全软件发出安全提醒称,近期发现多个打着“个税”幌子诱导用户下载的恶意软件。而360监测更是表示,发现部分与个人所得税有关的恶意APP,携带62例伪装木马病毒,均来自于某些第三方应用市场和恶意网站。

在苹果应用商店中搜索“个人所得税”可以发现,除了“正版”软件,还出现了“个人所得税计算2019”“51个税管家”“上海个税查询”“个税管家”“个税在线”等多个名称相似的个税软件,这其中不乏有一些是公司针对纳税人要求制作出的提供更个性化服务的软件,也有些粗糙之作以蹭热点的软件,但还有一些纯属恶意软件,窃取市民的私人信息。

对此,国家税务总局提醒,一定要通过国家税务总局和各省税务局官网,和主要手机应用市场下载税务总局发布的“个人所得税”APP。要警惕来历不明的二维码链接,如发现可疑程序,应及时向税务机关反映。

有力度更有“温度”

□ 陆民敏

新年新气象,1月1日,新个税法平稳落地,全民尽享个税大红包。

个税起征点提高、六大专项附加扣除等规则的实施,减轻了纳税人的负担,也鼓足了老百姓的钱袋子。据测算,按照新的政策,将有超过1亿人无需再缴纳个税,国家个税税收一年大致要减少3200亿元,力度不可谓小。

但此次个税改革的最大亮点莫过于专项附加扣除。现实中,很多劳动者面临专项附加扣除中的一项或多项,有些人,在享受专项附加扣除之后,几乎不用缴纳个税了。可以说,个税专项附加扣除,是中国实施个税制度以来,最大的税收创新,也是最具民生关切的制度设计。六项扣除全部围绕百姓当前最关注的切身利益进行,也充分体现了国家以人民为中心的态度,让普通民众看到了政府给民

众减负的决心。国家把老百姓的幸福感和满意度放在了第一位,这让广大民众看到了希望,增强了信心。

任何一项新政在执行过程中都会遇到不同的问题,但瑕不掩瑜,此次个税新政犹如一份惠民“大礼包”,以“真金白银”的方式充分满足了人民群众的获得感。另外,提高个税起征点及专项附加扣除所带来的减负效果,足以让市场和民众形成正向反馈,提振市场主体的市场竞争力,激活消费领域的新动能。

就此而言,新个税法改革可以说是国富向民富的转移,有助于进一步激活市场供给侧和消费端,从而实现政府、市场、社会和民生的多赢。



■ 相关新闻

吃透用好政策 领足减税红包

1月9日,国家税务总局开展在线访谈活动,对近期纳税人关注度较高的个人所得税热点问题逐一回应,帮助纳税人吃透“专扣”政策,领足减税红包。

员工通过“个人所得税”APP填报专项附加扣除信息后还需要再报给单位吗?据国家税务总局电子税务管理中心副主任陈梦林介绍,通过“个人所得税”APP成功填报的专项附加扣除信息,若填报时指定由某扣缴单位申报的,该扣缴单位可在员工提交的第三天后通过扣缴客户端的“下载更新”功能下载到员工所填报的信息,无需再向该扣缴单位另行填报。

当前,“个人所得税”APP的个人信息中有以下栏目:一是用户基础信息。这是系统自动带出,使用居民身份证外的其他证照号码注册,需要填写出生年月和性别。二是户籍所在

地/现居住地址,需选择省市地区、乡/镇/街道为选项项,手动填写详细地址(如街道、小区、楼栋、单元室等)。三是学历和民族,这是选项项,但建议完整填写。四是“其他”,电子邮箱和境外任职受雇国家默认无,可根据实际情况选填。五是税收优惠信息,分为残疾、烈属、孤老三种情形,根据实际情况勾选,对于残疾、烈属需要填报相关证号并上传证件的电子图片资料,其中残疾证号为必录,烈属的证号为非必录。

根据税法及相关规定,从2019年1月1日起,扣缴义务人向居民个人

支付工资薪金所得时,按照累计预扣法预扣预缴个人所得税。那么究竟什么是累计预扣法呢?国家税务总局所得税司副司长张峰介绍,简单来说就是将纳税人在本单位年初以来的全部工资薪金收入,减去年初以来的全部可以扣除项目金额,如减除费用(也就是大家说的“起征点”)、“三险一金”、专项附加扣除等,减出来的余额对照相应预扣率表(与综合所得年度税率表相同)计算年初以来应预缴的全部税款,再减去之前月份已经预缴的税款,就能计算出本月应该预缴的税款。

公 告

2018年8月17日夜间,受强台风“温比亚”影响,多艘非运输船舶沉没于巢湖航道27—29号航标之间。此前,我局已连续多次发布沉船所有人确认公告,但至今无人确认。依据《中华人民共和国内河交通安全管理条例》第六章第四十二条:“内河通航水域内可能影响航行安全的沉没物、搁浅物,其所有人和经营人,必须按照国家有关规定设置标志,向海事管理机构报告,并在海事管理机构限定的时

间内打捞清除;没有所有人或者经营人的,由海事管理机构打捞清除或者采取其他相应措施,保障通航安全。”之要求,再次请沉船所有人在本公告发出七天之内与海事部门联系,确认沉船产权,并自行打捞。逾期未联系,未打捞的沉船,海事部门将依据《中华人民共和国内河交通安全管理条例》对沉船及其他障碍物进行清除打捞。

合肥市地方海事局
2019年1月10日

本文综合每日经济新闻、经济日报、潇湘晨报、南国早报、山东商报等相关报道。

